



2020年1月14日

各 位

会 社 名 J E S C Oホールディングス株式会社
代表者名 代表取締役社長 唐 澤 光 子
(コード番号：1434 東証第二部)
問合せ先 執行役員財務経理室長 二 戸 慎 也
(TEL 03-6382-7123)

事業用資産の取得に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、以下のとおり、事業用資産を取得することについて決議いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 取得の理由

当社は、CRE（不動産）戦略を経営戦略の一つに位置付け、長期的かつ全社的な視点に立って企業価値の向上を目指しております。自社で現在保有する不動産を含めた総合的な最適化を検討した結果、新たに土地と建物を取得いたしました。取得後は、賃貸の用途で運用してまいります。

2. 取得資産の内容

資産の所在地	取得価額	現 況
東京都品川区	13億5千万円	土地 704.56 m ² 、建物延床 2,642.03 m ² 貸事務所等

資産の名称につきましては、相手先の意向により開示を控えさせていただきます。

決済方法は、自己資金及び金融機関からの借入を予定しております。詳細が決まりましたら、追って開示いたします。

3. 相手先の概要

(1) 氏 名	合同会社Asia SPC 業種：不動産投資等資産運用
(2) 住 所	東京都千代田区
(3) 上場会社と当該会社との関係	資本関係、人的関係及び取引関係はございません。 関連当事者には該当いたしません。 反社会的勢力との関係はございません。

4. 取得の日程

(1) 取締役会決議日	2020年1月14日
(2) 契約締結日	2020年1月14日
(3) 物件引渡予定日	2020年1月31日

5. 今後の見通し

当該事業用資産の取得により2020年8月期の通期業績予想に変更はありません。

以 上