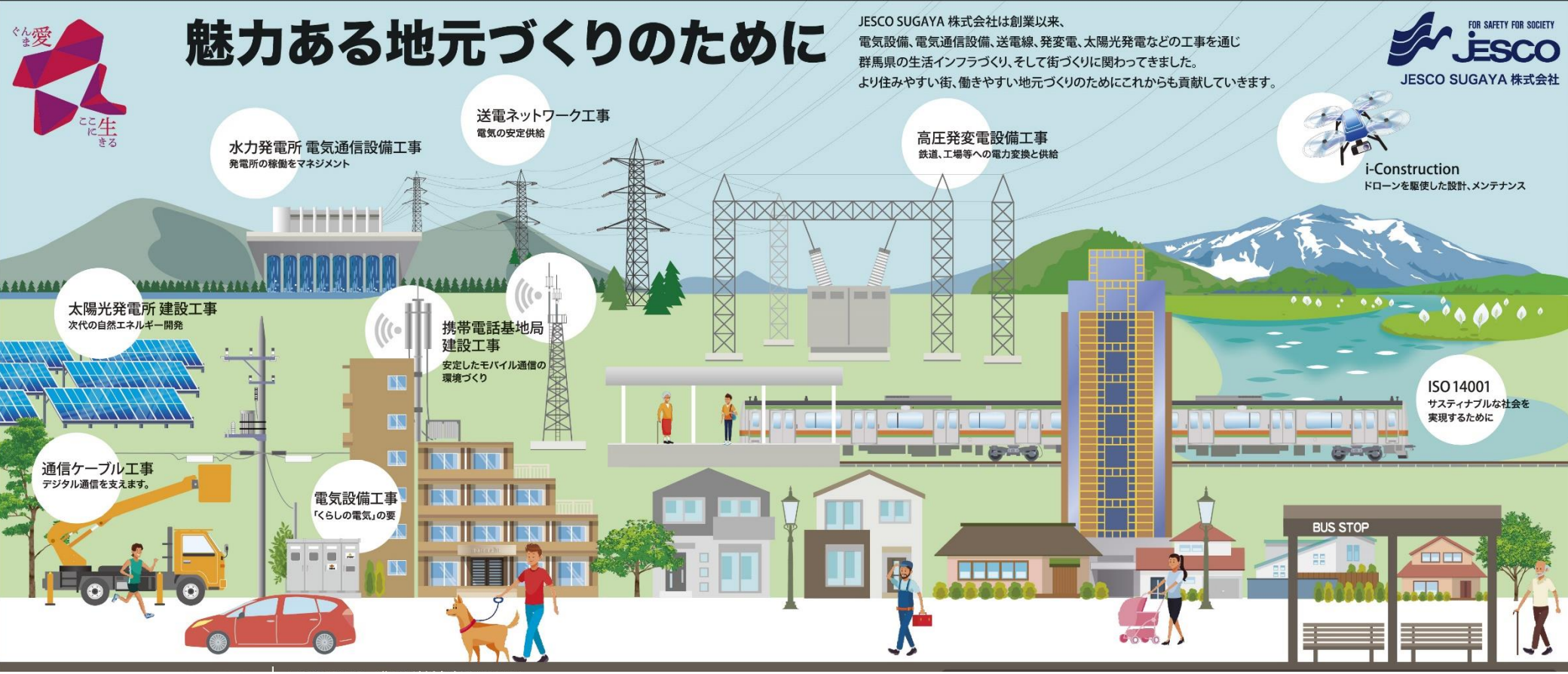


JESCO　SUGAYA株式会社

FOR SAFETY FOR SOCIETY JESCO

2020年8月期中間決算説明会資料 (2020年4月23日)

JESCOホールディングス株式会社 [1434・東2]

目次

Ⅰ　2020年8月期 第2四半期 連結決算概要

Ⅱ　2020年8月期 業績計画概要

Ⅲ　成長戦略＆トピックス

Ⅰ. 2020年8月期 第2四半期
連結決算概要

Copyright © JESCO Holdings, Inc. All rights reserved.

◆ 2020年8月期 第2四半期 実績

実績		前年同期比
売上高	：43億66百万円	－12.1%
営業利益	：74百万円	－34.8%

- 国内EPC △7.8%、アセアンEPC △21.0%と、共に減収となりました。
- 売上高の減少に伴う影響、競争激化による受注時粗利率の低下、JHE社における貸倒引当金繰入増加等の影響もあり、営業利益も減益となりました。

※**EPC**＝**E**ngineering(設計), **P**rocurement(調達), **C**onstruction(建設)の略

Copyright © JESCO Holdings, Inc. All rights reserved.

連結決算概要

（百万円）	2019年8月期 第2四半期累計 実績 金額	2020年8月期 第2四半期累計 実績 金額	前年同期比 増減 金額	前年同期比 増減 率	備考
売上高	**4,967**	**4,366**	△600	△12.1%	JESCO △429、SUGAYA 192、JHE △496、ASIA 142
売上総利益	**543**	**496**	△47	△8.7%	JESCO △131、SUGAYA 102、JHE △60、ASIA 31
販売費及び一般管理費	**428**	**421**	△7	△1.7%	HD △42、JESCO 22、JHE 12
営業利益	**114**	**74**	△39	△34.8%	
経常利益	**110**	**95**	△14	△13.5%	為替差益 16 、受取利息 6
親会社株主に帰属する四半期純利益	**67**	**81**	＋14	＋21.7%	法人税等 △11、特別利益 11、特別損失 21、非支配株主に帰属する四半期純利益 △29
ROA（総資産経常利益率）	**1.1%**	**1.0%**	-	-	
ROE（自己資本当期純利益率）	**2.0%**	**2.6%**	-	-	

Copyright © JESCO Holdings, Inc. All rights reserved.

セグメント別状況

（百万円）	2019年8月期 第2四半期累計 実績 金額	2020年8月期 第2四半期累計 実績 金額	前年同期比 増減 金額	前年同期比 増減 率	備考
売上高	4,967	4,366	△600	△12.1%	
国内EPC	3,208	2,971	△236	△7.4%	JESCO △429、SUGAYA 192
アセアンEPC	1,731	1,388	△342	△19.8%	JHE △496、ASIA 142
不動産（CRE）	90	89	△1	△1.1%	
その他	237	219	△18	△7.6%	
調整額	△ 300	△ 302	△2	-	

（百万円）	2019年8月期 第2四半期累計 実績 金額	2020年8月期 第2四半期累計 実績 金額	前年同期比 増減 金額	前年同期比 増減 率	備考
営業利益	114	74	△39	△34.8%	
国内EPC	60	40	△20	△33.3%	JESCO 売上減少の影響
アセアンEPC	22	△ 7	△30	-	JHE 競争激化に伴う受注時粗利の減少/貸倒引当金繰入増加の影響
不動産（CRE）	54	38	△16	△29.9%	
その他	△ 23	3	＋26	-	
調整額	0	0	＋0	-	

Copyright © JESCO Holdings, Inc. All rights reserved.

連結貸借対照表概要

（百万円）	2019年８月期末		2020年８月期 第2四半期末		前期末比 増減	主な増減要因
	金額	構成比	金額	構成比	金額	
流動資産	**5,392**	59.9%	**5,246**	50.6%	△146	現金及び預金　△490 未成工事支出金　412
固定資産	**3,603**	40.0%	**5,108**	49.3%	＋1,505	建物及び構築物（純額）　273 土地　1,248
資産合計	**9,004**	100.0%	**10,363**	100.0%	＋1,358	
流動負債	**3,598**	40.0%	**4,004**	38.6%	＋405	支払手形・工事未払金等　△436 短期借入金　785 未成工事受入金　156
固定負債	**1,972**	21.9%	**2,918**	28.2%	＋946	社債 △25 長期借入金　940
負債合計	**5,571**	61.9%	**6,922**	66.8%	＋1,351	
純資産合計	**3,433**	38.1%	**3,440**	33.2%	＋6	利益剰余金　9、その他有価証券評価差額金　7、非支配株主持分　△15
負債純資産合計	**9,004**	100.0%	**10,363**	100.0%	＋1,358	

Copyright © JESCO Holdings, Inc. All rights reserved.

連結キャッシュ・フロー計算書概要

（百万円）	2019年８月期 第2四半期累計 実績 金額	2020年８月期 第2四半期累計 実績 金額	前年同期比 増減 金額	主な増減要因
営業キャッシュ・フロー	△ 502	△ 632	△130	仕入債務の増減額　△457 未成工事受入金の増減額　152 たな卸資産の増減額　△411
投資キャッシュ・フロー	△ 208	△ 1,369	△1,160	固定資産の取得による支出　△1,556
財務キャッシュ・フロー	△ 237	1,672	＋1,909	短期借入れによる収入 867 長期借入れによる収入　1,000
現金及び現金同等物の換算差額	△ 10	2	＋13	
現金及び現金同等物の増減額	△ 959	△ 326	＋633	
現金及び現金同等物の四半期末残高	531	918	＋387	

Copyright © JESCO Holdings, Inc. All rights reserved.

Ⅱ. 2020年8月期 業績計画概要

Copyright © JESCO Holdings, Inc. All rights reserved.

連結損益計算書概要（半期・通期）

（百万円）	2019年8月期				2020年8月期				前期比増減	
	上半期実績金額	下半期実績金額	通期実績 金額	通期実績 構成比	上半期実績金額	下半期予想金額	通期予想 金額	通期予想 構成比	金額	率
売上高	4,967	5,403	10,370	100.0%	4,366	5,633	10,000	100.0%	△370	△3.6%
売上総利益	543	271	815	7.9%	496	613	1,110	11.1%	+294	+36.2%
販売費及び一般管理費	428	474	903	8.7%	421	438	860	8.6%	△43	△4.8%
営業利益	114	△ 202	△ 88	-0.9%	74	175	250	2.5%	+338	-
経常利益	110	△ 192	△ 82	-0.8%	95	134	230	2.3%	+312	-
親会社株主に帰属する四半期・当期純利益	67	△ 192	△ 125	-1.2%	81	98	180	1.8%	+305	-
受注高	3,869	5,386	9,256	-	3,954	7,722	11,676	-	+2,419	+26.1%
受注残高	9,541	9,524	9,524	-	9,112	11,201	11,201	-	+1,676	+17.6%

Copyright © JESCO Holdings, Inc. All rights reserved.

セグメント別業績概要（半期・通期）

（百万円）	2019年8月期				2020年8月期				前期比増減	
	上半期実績金額	下半期実績金額	通期実績		上半期実績金額	下半期予想金額	通期予想			
			金額	構成比			金額	構成比	金額	率
売上高	4,967	5,403	10,370	100.0%	4,366	5,633	10,000	100.0%	△370	△3.6%
国内EPC	3,208	4,317	7,526	72.6%	2,971	4,528	7,500	75.0%	△26	△0.3%
アセアンEPC	1,731	1,168	2,899	28.0%	1,388	1,782	3,171	31.7%	+271	+9.3%
不動産（CRE）	90	88	179	1.7%	89	67	157	1.6%	△22	△12.3%
その他	237	237	475	-	219	293	513	-	-	-
調整額	△ 300	△ 408	△ 709	-	△ 302	△ 1,038	△ 1,341	-	-	-

（百万円）	2019年8月期				2020年8月期				前期比増減	
	上半期実績金額	下半期実績金額	通期実績		上半期実績金額	下半期予想金額	通期予想			
			金額	利益率			金額	利益率	金額	率
営業利益	114	△ 202	△ 88	-0.9%	74	175	250	2.5%	+338	-
国内EPC	60	△ 175	△ 115	-1.5%	40	124	165	2.2%	+280	-
アセアンEPC	22	△ 50	△ 27	-1.0%	△ 7	53	45	1.4%	+73	-
不動産（CRE）	54	52	106	59.5%	38	44	82	52.4%	△24	△22.9%
その他	△ 23	△ 29	△ 52	-	3	△ 46	△ 43	-	-	-
調整額	0	0	1	-	0	0	-	-	-	-

※売上高、セグメント利益は、内部取引消去前の数値です。

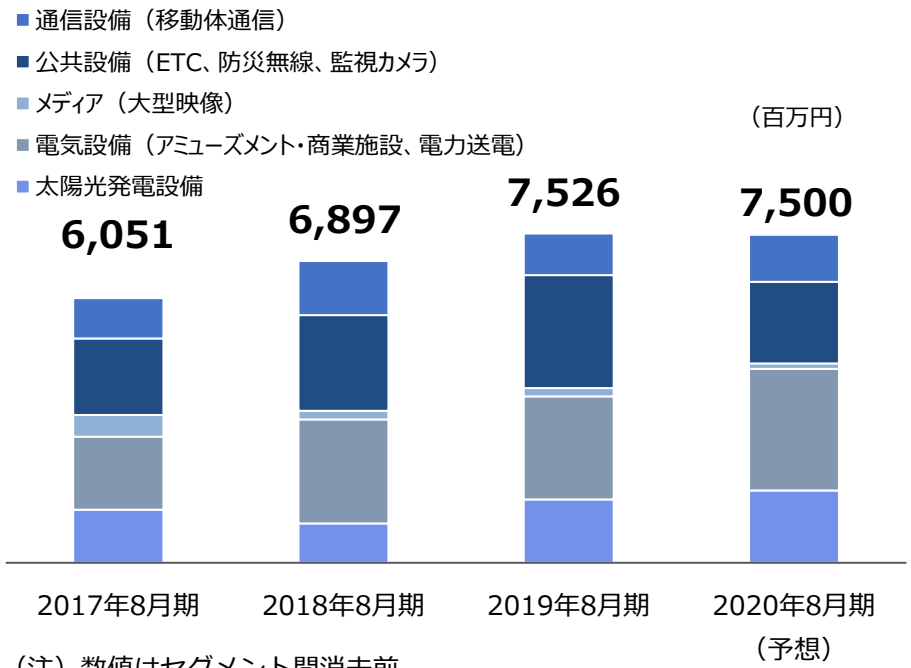
Copyright © JESCO Holdings, Inc. All rights reserved.

国内EPC※事業：事業領域別売上高の推移

※EPC＝Engineering(設計), Procurement(調達), Construction(建設)の略

◆ 電気・通信・無線設備工事の多くの分野で豊富な実績

（百万円）	2017年8月期	2018年8月期	2019年8月期	2020年8月期(予想)
通信設備（移動体通信）	926	1,236	953	1,076
公共設備（ETC、防災無線、監視カメラ）	1,749	2,188	2,582	1,865
メディア（大型映像）	499	202	190	129
電気設備（アミューズメント・商業施設、電力送電）	1,662	2,372	2,356	2,781
太陽光発電設備	1,215	899	1,445	1,649
合計	**6,051**	**6,897**	**7,526**	**7,500**



（注）数値はセグメント間消去前

▲高速自動車道ETC設備工事

▲防災行政無線工事

▲移動体通信工事

▲架空送電線設備保守業務委託工事

▲太陽光発電設備工事

▲八ッ場ダム 電気設備・通信設備工事

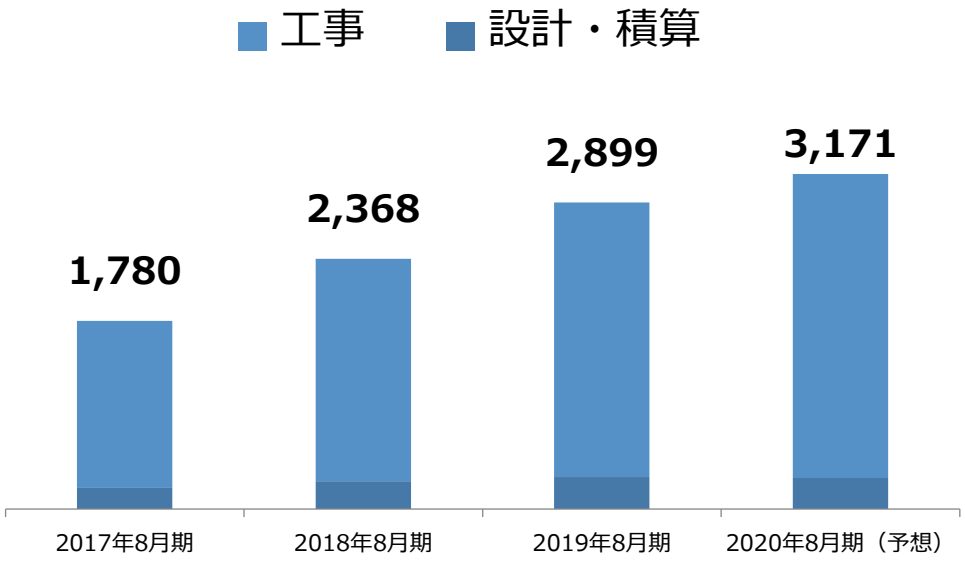
Copyright © JESCO Holdings, Inc. All rights reserved.

アセアンEPC※1事業：業務別売上高の推移

- JHE※2の高層コンドミニアム受注増により売上高増
- JESCO ASIA　JSCも、ベトナムでの工事受注増、ODA案件等の設計積算業務

※1 **EPC**＝**E**ngineering(設計), **P**rocurement(調達), **C**onstruction(建設)の略
※2 **JHE**＝**J**ESCO **H**OA BINH **E**NGINEERING JSC

（百万円）	2017年8月期	2018年8月期	2019年8月期	2020年8月期(予想)
設計・積算	197	263	301	293
工事	1,583	2,105	2,598	2,878
合計	**1,780**	**2,368**	**2,899**	**3,171**



（注）数値はセグメント間消去前　※単位　百万円

▲タンソンニャット国際空港
（電気設備工事の施工管理）

▲ノイバイ国際空港第２ターミナルビル
（電気設計・施工管理・電気設備工事）

▲ベトナム 南北高速道路 ホーチミン～ゾーザイ間
高速道路（ITS工事）

▲サンライズシティービュウ
（電気・空調衛生設備工事）

Copyright © JESCO Holdings, Inc. All rights reserved.

連結受注高・受注残高概要（半期・通期）

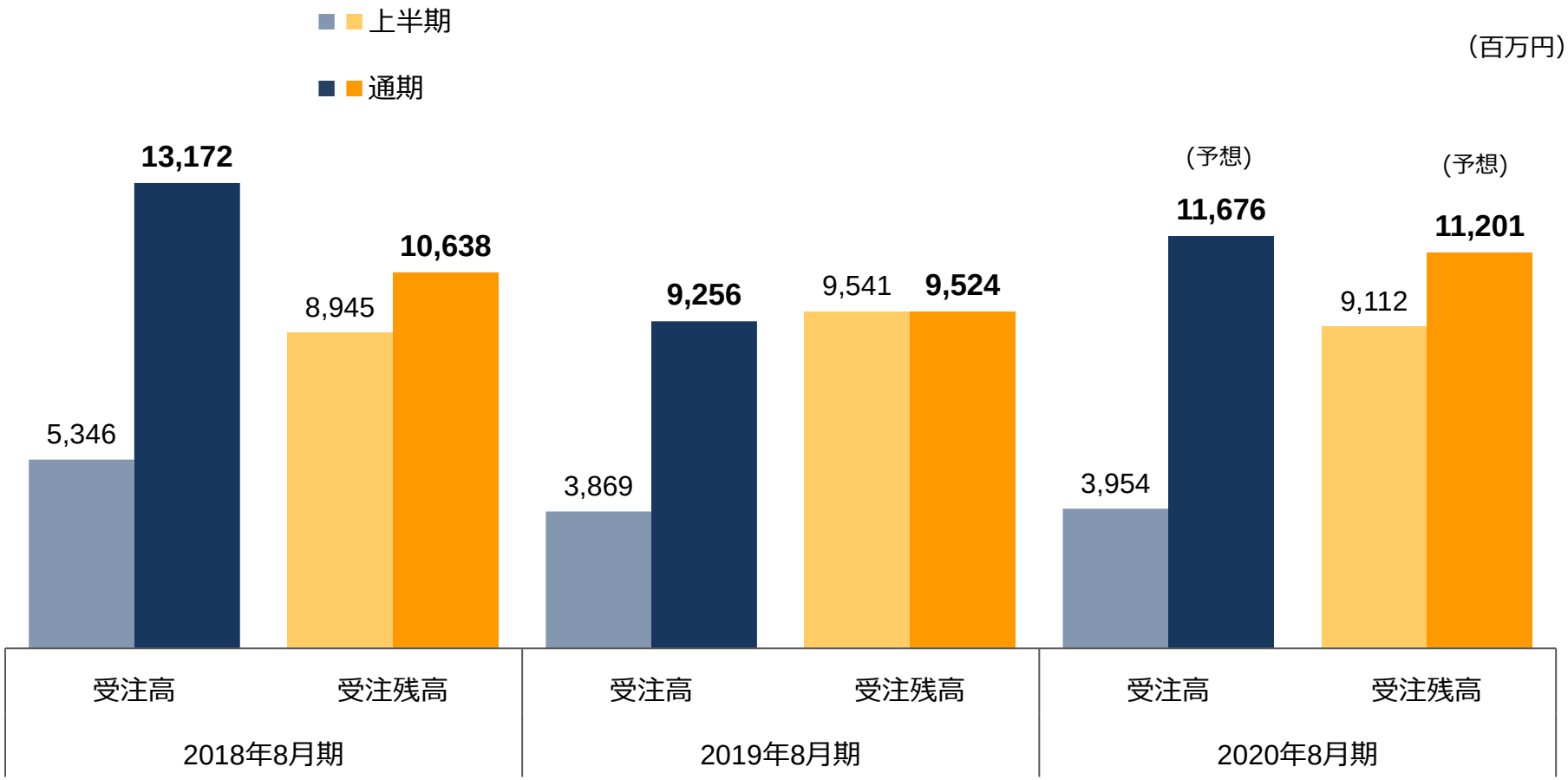
（百万円）	2018年8月期			2019年8月期			2020年8月期		
	上半期実績	下半期実績	通期実績	上半期実績	下半期実績	通期実績	上半期実績	下半期予想	通期予想
受注高	5,346	7,826	13,172	3,869	5,386	9,256	3,954	7,722	11,676
国内EPC	3,645	5,846	9,491	3,157	3,273	6,430	3,483	4,415	7,899
アセアンEPC	1,682	2,142	3,825	684	2,196	2,881	464	3,983	4,448
不動産（CRE）	127	125	252	90	88	179	89	67	157

（百万円）	2018年8月期			2019年8月期			2020年8月期		
	上半期実績	下半期実績	通期実績	上半期実績	下半期実績	通期実績	上半期実績	下半期予想	通期予想
受注残高	8,945	10,638	10,638	9,541	9,524	9,524	9,112	11,201	11,201
国内EPC	6,737	7,444	7,444	7,393	6,348	6,348	6,860	6,748	6,748
アセアンEPC	2,208	3,194	3,194	2,148	3,175	3,175	2,251	4,453	4,453
不動産（CRE）	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Copyright © JESCO Holdings, Inc. All rights reserved.

連結受注高・受注残高の推移（半期・通期）

（COVID-19による影響は考慮していません）



Copyright © JESCO Holdings, Inc. All rights reserved.

事業ポートフォリオ

■ 国内EPC事業

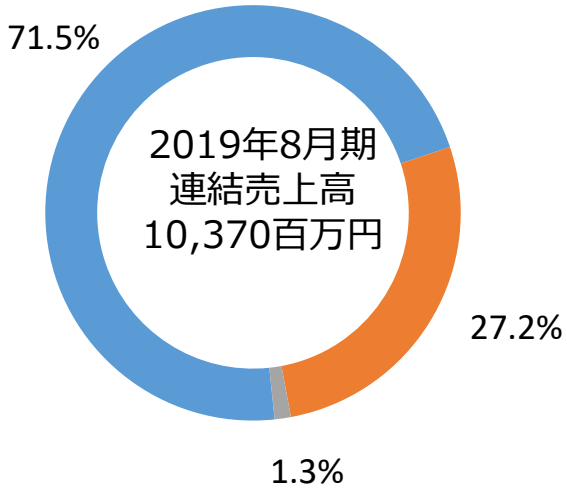
電気設備工事

アミューズメント施設・商業施設・太陽光発電設備

通信･無線工事

ETC・防災行政無線・監視カメラ・移動体通信・大型映像事業

- JESCO株式会社
- JESCO SUGAYA株式会社



■ アセアンEPC事業

設計･積算

電気・空調・給排水・通信・電気計装

工事

電気・空調・給排水・通信・電気計装

- JESCO ASIA JOINT STOCK COMPANY
- JESCO HOA BINH ENGINEERING JSC
- JESCO CNS VIETNAM COMPANY LIMITED

■ 不動産（CRE）事業

不動産保有･賃貸

都内の自社不動産を管理・運用

- JESCOホールディングス株式会社

Copyright © JESCO Holdings, Inc. All rights reserved.

FOR SAFETY FOR SOCIETY

JESCO

Japan
Engineering
Service
Creative
Offer

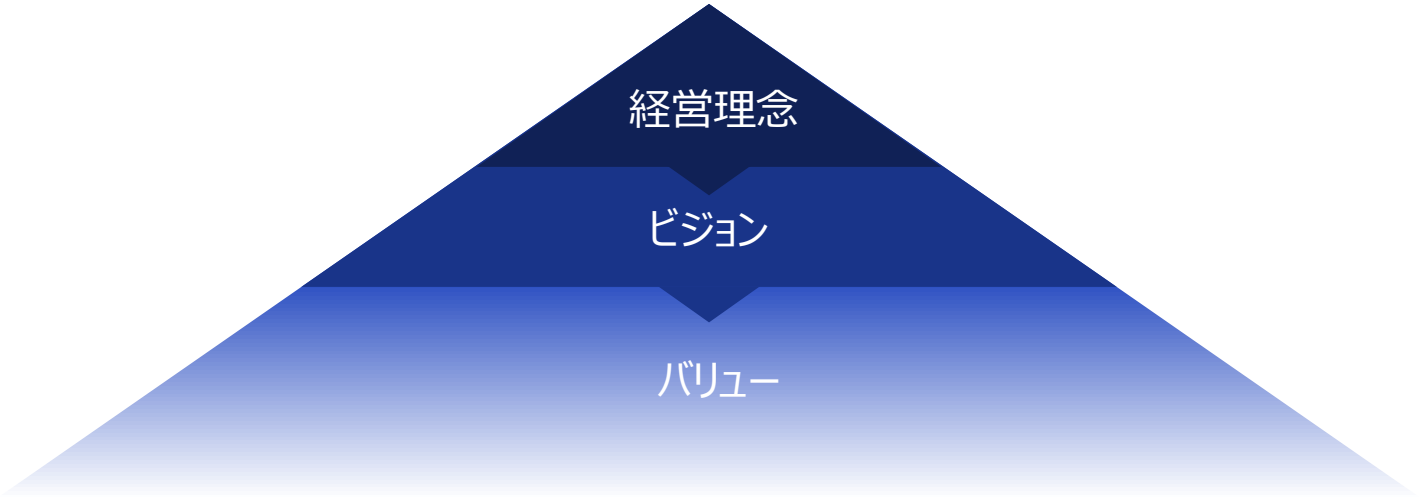
Ⅲ. 成長戦略 &トピックス

COVID-19による今後の当社の業績や工事進行に関する影響は考慮していません

Copyright © JESCO Holdings, Inc. All rights reserved.

経営理念をもとに戦略と改革により目標の実現へ

技術を通して　安心して暮らせる社会づくりに貢献する
「FOR SAFETY FOR SOCIETY」



ステークホルダーに対し
取引先・株主・社員のための会社
法令その他社会的規範の遵守

お客様に対し
お客様満足
技術屋集団
安全と品質管理

社会に対し
企業市民活動
環境保全

情報に関し
情報管理
情報開示

中期経営計画の概要

（COVID-19による影響は考慮していません）

	53期（2022年8月期）
連結業績計画	
売上高	**14,000**百万円 （ 40%）
営業利益	**500**百万円 （100%）
国内EPC	
売上高	**10,868**百万円 （ 45%）
アセアンEPC	
売上高	**4,250**百万円 （ 34%）
海外売上高比率	**30**%

※（）内は51期計画に対する伸び率

国内EPC：JESCO国内グループ企業

（COVID-19による影響は考慮していません）

1 日本国内業務の拡大

JESCO ＆ JESCO SUGAYAの国内拠点強化

- 再生可能エネルギー
  - 太陽光発電の拡大
- 高圧送配電・鉄塔など電力関連工事
  - 北関東エリアでの業務拡大
- ５G対応の推進
  - ５Gへの対応
  - 地域ネットワークの構築
- メンテナンス市場
  - 成長市場であるメンテナンス事業強化

JESCOホールディングス中心に戦略的な企画推進

- 戦略的M&A、国内外業務提携、教育事業の推進
- 原価管理システム、工事プロジェクト管理体制の強化
- 新規事業の立案推進

アセアンEPC：JESCO ASIA　JSC

（COVID-19による影響は考慮していません）

1　ベトナム国を中心とするアセアン諸国EPC事業の拡大

JESCO アジア社

- ■ 設計・積算事業強化
  - ● 設計技術力の強化による顧客層拡大
  - ● 設計・積算：300人体制へ
- ■ 競争力のあるプロジェクト獲得強化
  - ● ODA（空港設計施工）
    - ・ ベトナム国ロンタイン国際空港設計受注
    - ・ スリランカ・バンダラナイケ国際空港の電気設備工事受注推進
  - ● ODA（防災無線工事施工、火力発電所受注）
    - ・ ベトナム国　フエ省のダム水位防災無線工事受注
    - ・ ベトナム国　Van Phon火力発電所受注推進

社会インフラ・プラント事業分野強化

- ◆ ベトナム国大手エンジニアリング会社のTECHGEL社と業務提携
- ◆ 二国間クレジット制度（JCM）資金支援事業ーベトナム国水道事業

アセアンEPC：JESCO HOA BINH ENGINEERING(JHE)

（COVID-19による影響は考慮していません）

2 ベトナム国ホーチミン市を中心にEPC事業の拡大

JESCOホアビン エンジニアリング社（JHE)

- **高層コンドミニアム及び付加価値の高い大型案件の受注拡大**
  - ホーチミンでの高層コンドミニアム設備工事の受注シェア約30%（当社推計）
  - 付加価値の高い社会基盤事業の受注拡大
    - 環境対応型商業ビル、高級ホテル、病院、学校など

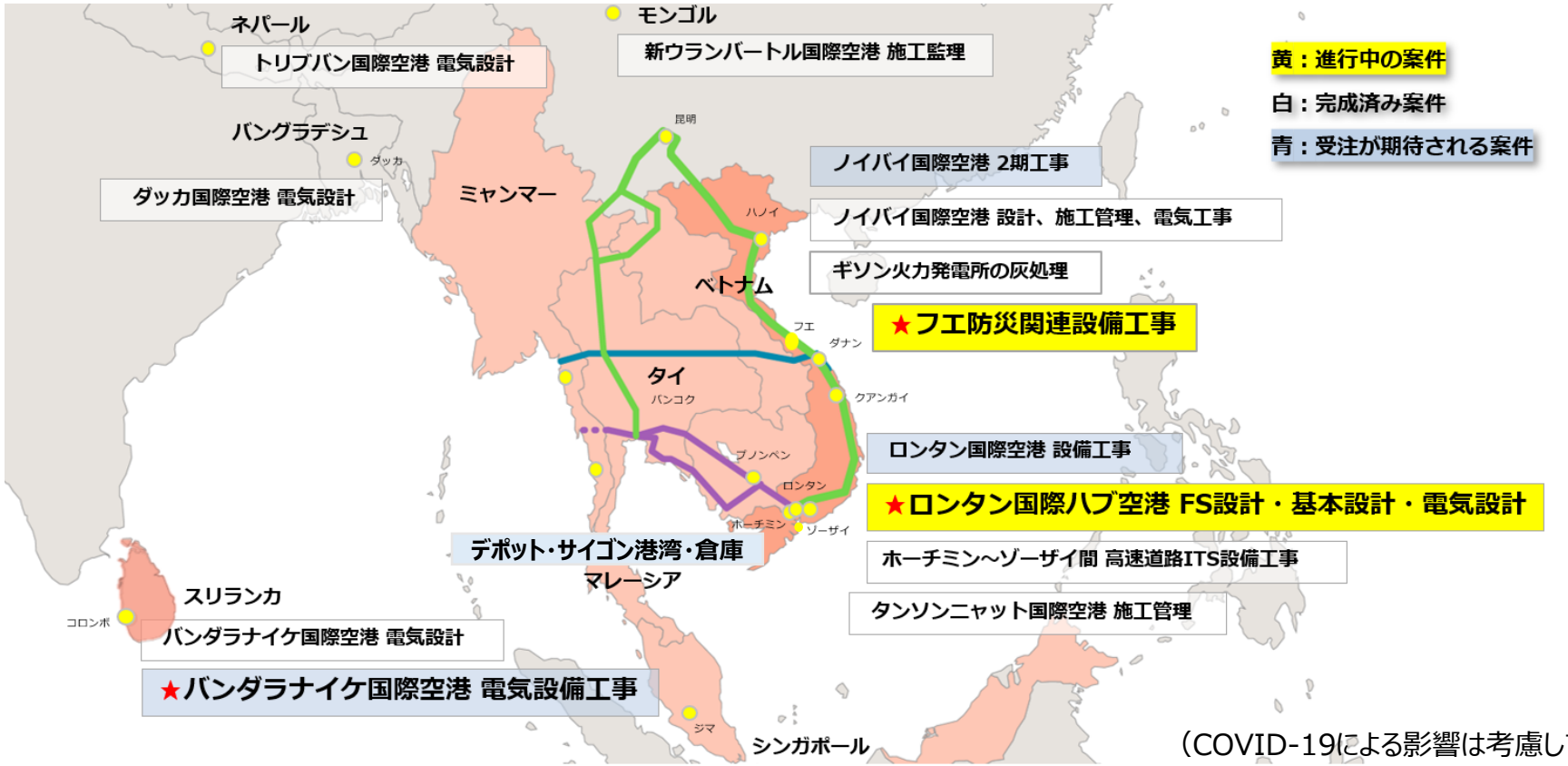
付加価値の高い商業施設の設備工事受注

- 大規模商業施設の設備工事「コビー　シフ　プロジェクト」（2020年2月）
- サイゴンリバーサイド・コンプレックス（複合施設）の設備工事（2020年1月）

JESCO ASIAのODA案件実績と期待案件

◆ ベトナム及びアジア諸国でのODAインフラ案件の受注拡大

- **スリランカ バンダラナイケ国際空港の電気設備工事受注推進**
- ロンタン国際ハブ空港：FS設計・基本設計・電気設計受注
- ホーチミン市サイゴン川流域の物流拠点として港湾・倉庫を運営するデポット・サイゴン社へ出資
- 空港の他、高速道路、地下鉄、防災設備工事など、多様なインフラ工事の受注拡大へ
- ノイバイ国際空港等の電気設計、施工管理、電気工事の実績により空港案件の受注拡大へ

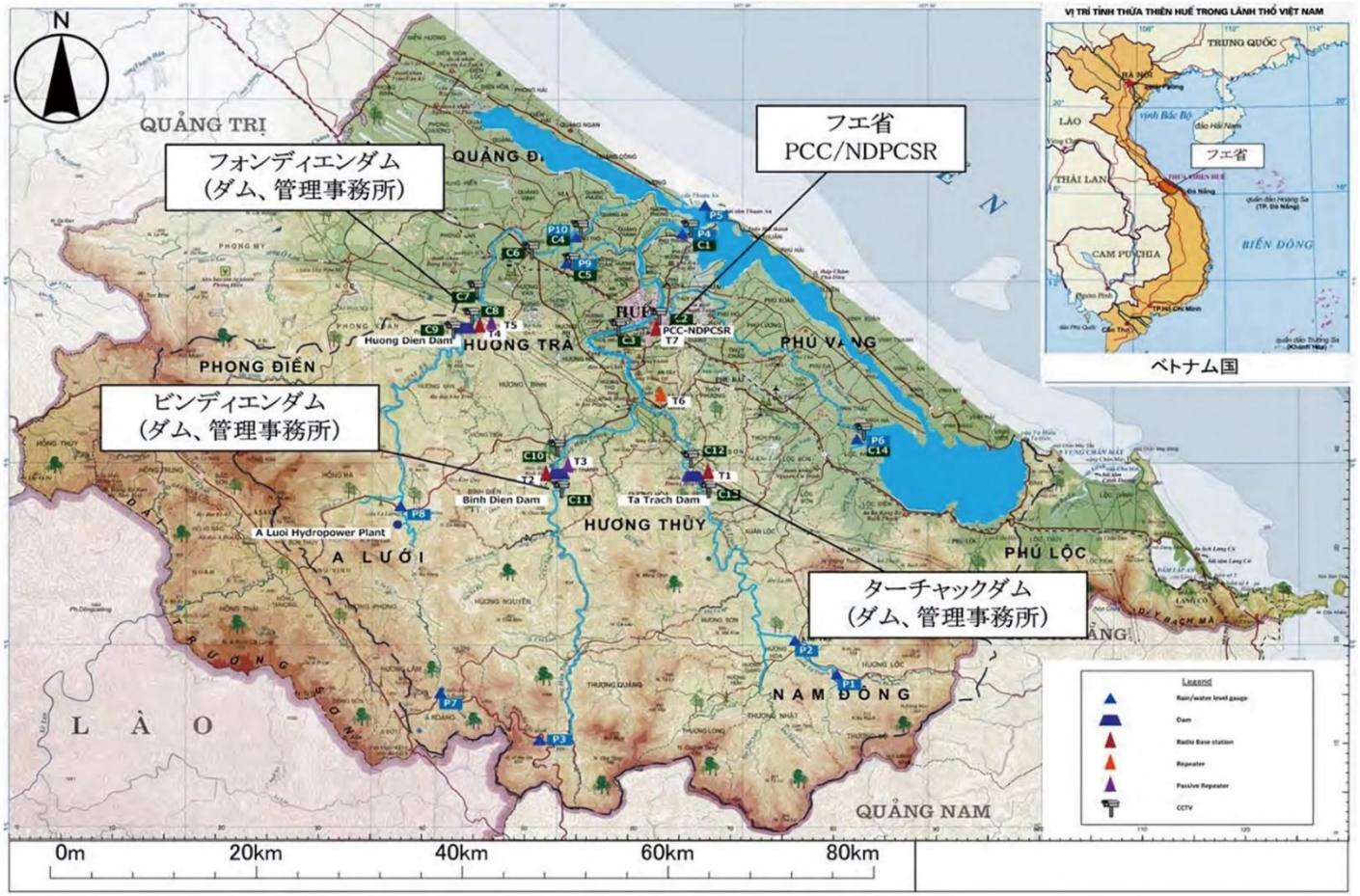


（COVID-19による影響は考慮していません）

JESCO ASIA社（進行中のODA防災無線工事）

ベトナム国初のダム水位を下流に知らせるODA防災無線システムを受注

当社の強みである無線技術を評価された受注。今後、この分野の拡大を期待



JHE　大規模商業施設の設備工事受注

■ 付加価値の高い社会基盤関連の設備工事の受注拡大

- 高層コンドミニアム建設の設備工事に加え、付加価値の高い環境対応型商業ビル、高級ホテル、病院、学校の建設等の設備工事事業へ拡大
- 「コビー　シフプロジェクト」は、工業団地内にある建設資材などを取り扱う大規模商業施設JHE社（JESCOホアビン・エンジニアリング社）、2020年2月、電気、空調・衛生設備工事受注

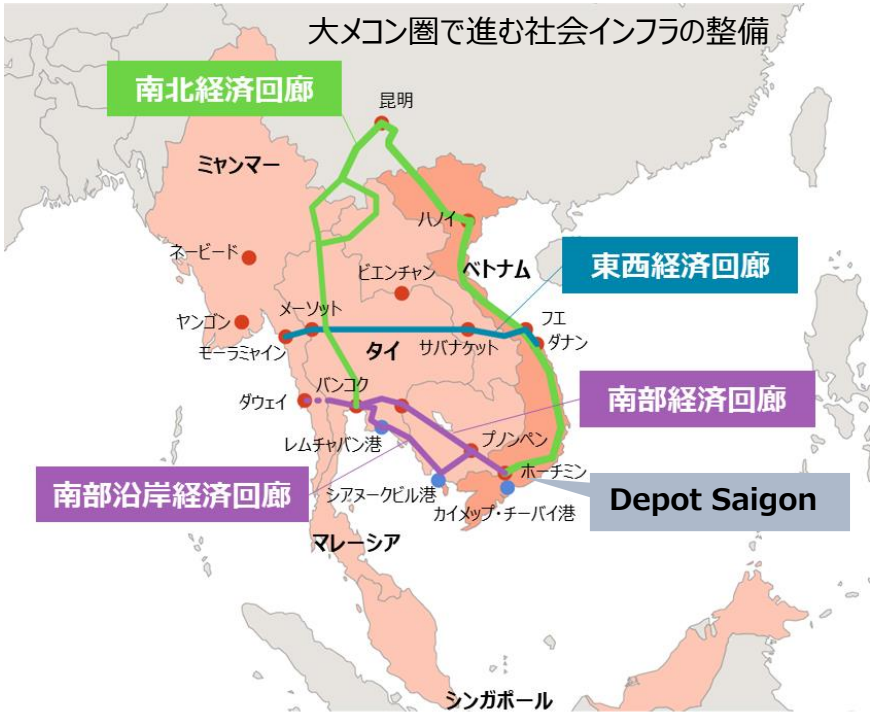
「コビー　シフ商業施設」完成予想図

サイゴン川流域の物流拠点、Depot Saigon社へ出資

ホーチミン市Depot Saigon社（港湾、倉庫会社）へ出資 （2018年10月）

- ホーチミン市サイゴン川流域の港湾、倉庫及び物流事業のDepot Saigon 社
  - ホーチミン市の中心部から15 キロの距離、Hiep Phuoc 工業団地の入り口に位置
  - ベンルック-ロンタイン高速道路と南北高速道路の交差部にあり、物流の要所

Depot Saigon社の港湾、倉庫



Copyright © JESCO Holdings, Inc. All rights reserved.

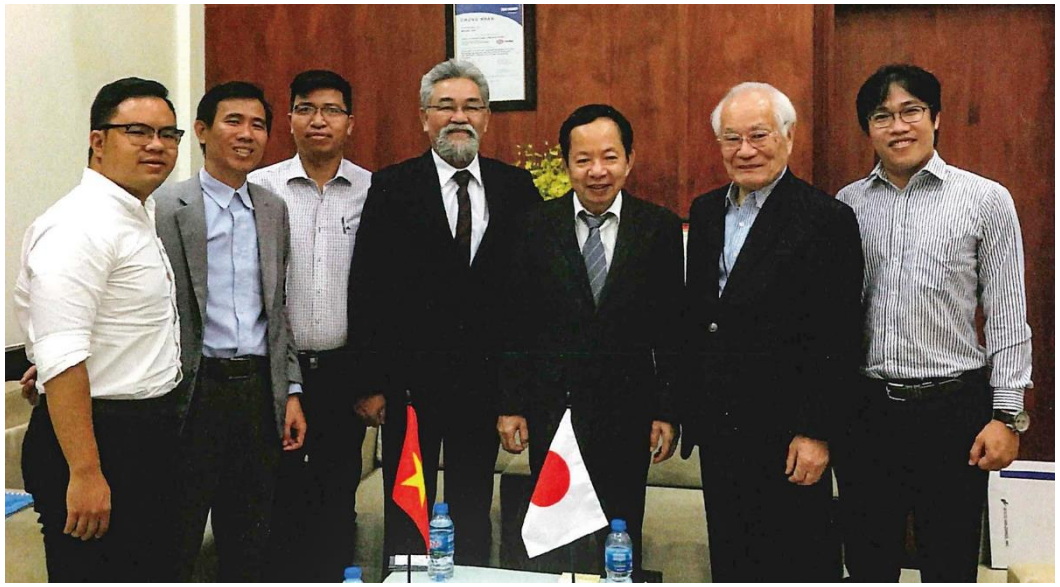
ベトナム国大手電気設備エンジニアリング企業と業務提携

◆ SAIGON TECHNOLOGIES Inc.（TECHGEL)との業務提携

- JESCOグループ：ベトナム国での社会インフラ及びプラント事業での設備工事への進出を目指す

TECHGEL社による設備施工
ベトナム国デュハイ火力発電所工事現場（2014年）

TECHGEL社提供

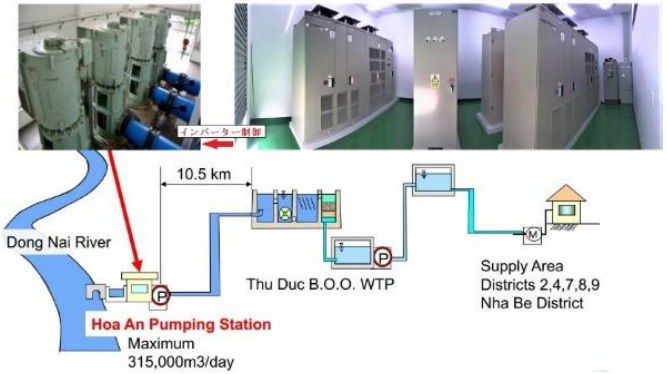


右から2人目がJESCOの柗本会長、3人目がTECHGELのNgon会長

JESCO ASIA　ベトナム国で環境関連事業へ進出

◆ 公益財団法人地球環境センター 「二国間クレジット制度(JCM)資金支援事業」

JESCO　ASIA JSCは、ホーチミン市水道事業者(TDW)及び横浜ウォーター株式会社の3社共同で、ホーチミン市におけるCO2削減事業に向けて2019年3月に覚書締結。



原水ポンプ棟

調印式　2019年3月6日

インバータ電源室建設

JESCOグループの教育事業

1）国内教育事業

社内大学 8月開校

JESCO HD

施工管理技士資格3種

ネット講座で取得サポート

JESCOホールディングス（HD）は、グループ各社の人材を入社3年で一人前の技術に育成するため「JESCOアカデミー（社内大学）」を8月に開校する。クラウドシステムを構築し、インターネットによる教育カリキュラムを導入する。電気設備工事に必要な三つの施工管理技士資格の取得をサポートする。設備面は初年度約1000万円で、年間数十万円を投じてアカデミーを運営する。

JESCOグループ一トした。カリキュラムは共通スキル、専門資格（PE）とコンサルティングのタナベ経営との3段階に分け、教育プラットフォームを備え交えたキックオフミーティングを実施し、開講する。共通スキルの校に向けた体制をスタ スタンダードスキル学

科は、電気・電気設備（ビル設備講座など）の基礎講座と新エネルギー（6講座、23社員を用意

グループ各社の人材を3年で一人前にする（JESCOアカデミーキックオフミーティング）

する予定。本開校は8月。「ネット上でいつでも学べる体制を構築することで、平等な知識の向上をグループ全体の底上げを図ることができる」と松本俊彦会長兼CEO）とし、国家資格である電気工事、電気通信、土木工事の施工管理技士の取得を後押ししていく。

同社は設計施設設備工事会社、設計・調達・施工（EPC）の一貫受注が強み。国内外でEPC事業を展開・拡大するには、有機的な増員は不可欠と判断し、グループ全体で教育体制を整えることにした。アカデミー設立は創業50周年記念事業の一環。

日刊工業新聞掲載

2）海外教育事業

産学共同BIM設計者養成企画検討

建設用BIM設計ソフトの活用による生産性向上を目指す

BIM(Building Information Modeling)ソフトは、3次元CADをつかった設計、施工、メンテ、工程管理、在庫などを一括管理するコンカレント設計技術

注意事項

本資料はJESCOホールディングス株式会社（以下、当社）の業績に関する情報の提供を目的としたものであり、当社が発行する有価証券の投資勧誘を目的としたものではありません。

本資料には当社の業績、戦略、事業計画などに関する将来的予測を示す記述および資料が記載されております。これらの将来的予測に関する記述および資料は過去の事実ではなく、発表時点で入手可能な情報に基づき当社が判断した予測です。

また、経済動向、他社との競合状況などの潜在的リスクや不確実な要因も含まれています。その為、実際の業績、事業展開または財務状況は今後の経済動向、業界における競争、市場の需要、その他の経済・社会・政治情勢などの様々な要因により、記述されている将来予測とは大きく異なる結果となる可能性があることをご承知おき下さい。

本資料及び当社IRに関するお問い合わせ先
JESCOホールディングス株式会社 財務経理室 IR部
TEL : 03-6382-7123　E-mail : jesco-ir@jesco.co.jp
URL: https://www.jesco.co.jp

Copyright © JESCO Holdings, Inc. All rights reserved.